



BauGrund verwaltet seit mehr als 80 Jahren Immobilien-Vermögen. Das integrierte Immobilien-Management der **BauGrund-Gruppe** umfasst das gesamte Spektrum des Property Managements von Wohn- und Gewerbeimmobilien. Die **BauGrund Immobilien-Management GmbH** ist eine Tochtergesellschaft der Deutschen Bau- und Grundstücks-AG, einem Unternehmen der Aareal Bank Gruppe, und ist mit bundesweiten Niederlassungen und in Moskau vertreten. Bundesweit betreuen wir ca. 1,9 Mio. m² Wohn- und Gewerbeflächen.

Für unseren Bereich **Immobilien-Management** suchen wir Sie an unserem Standort in **Bonn** als

WEG-Verwalter (m/w)

Ihre Aufgaben

- Eigenständige WEG-Verwaltung von A–Z
- Selbstständige Organisation, Vorbereitung und Durchführung von Wohnungseigentümersammlungen und Beiratssitzungen
- Führung der Beschlussammlung und zeitnahe Umsetzung der gefassten Beschlüsse
- Korrespondenz mit Verwaltungsbeiräten und Wohnungseigentümern
- Erfassung und Pflege der Objekt- und Eigentümerstammdaten im wohnungswirtschaftlichen GES-System
- Durchführung von turnusmäßigen Objektbegehungen mit Verwaltungsbeiräten und Firmen

Ihre Qualifikation

Sie haben Ihre Ausbildung zur/zum Immobilienkauffrau/-mann oder idealerweise den/die Immobilienfachwirt/-in erfolgreich absolviert und arbeiten nachweislich bereits mehrere Jahre in der WEG-Verwaltung. Zu Ihren Pluspunkten gehören eigenständiges und verantwortungsvolles Handeln, strukturiertes Arbeiten, technisches Verständnis sowie ein seriöses, kommunikatives und gewandtes Auftreten. Dass Sie sich als Teamplayer verstehen und bereit sind, Verantwortung zu übernehmen, setzen wir ebenso voraus wie Belastbarkeit.

Fundierte Kenntnisse des aktuellen Wohnungseigentumsgesetzes und der Rechtsprechung sind unabdingbar.

Die sichere Anwendung von MS Office und wohnungswirtschaftlicher Software, idealerweise Erfahrungen im GES-System, sind für Sie selbstverständlich.

Wir bieten ein interessantes Aufgabengebiet sowie eine leistungsorientierte Vergütung. Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung per E-Mail im Druckformat mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen und sichern Ihnen selbstverständlich absolute Diskretion in der Bearbeitung zu.

BauGrund-Gruppe

BauGrund Immobilien-Management GmbH
Leiter Interne Services, Herr Ralf Thren
Lieselingsweg 125, 53119 Bonn

Telefon: 02 28 / 5 18 - 4 09
Telefax: 02 28 / 5 18 - 4 07
ralf.thren-bewerbung@baugrund.de

Wir managen Ihre Immobilien. *We manage your properties.*

www.baugrund.de